

## Инвестиционен имот с площ 3283 кв.м. в гр. Хисаря



Предлагаме за продажба имот с площ 3 283 кв.м. в гр. Хисаря.

Имота с променен статут и ПУП за "Жилищно строителство" със следните параметри на застрояване:

Кинт = 1,5, Н - до 10 метра, Застрояване - 40 %, озеленяване - 50 %.

Терена е равен 38 метра лице на асфалтов път. Всички комуникации до имота.

Имота има отлично местоположение в землището на града.

Предлага се както за продажба, така и за строителство срещу обезщетение на собствениците!

Град Хисаря е национален и международен туристически център, модерен балнео и СПА курорт.

Град Хисаря предлага отлични условия за отдих и лечение. На територията на курорта бликат 22 минерални извора, с различна физико-химична характеристика и температура.

Града е изключително чист и зелен - има няколко отлично поддържани природни парка.

Градът е разположен в центъра на България, отстои на 40 км северно от летището на гр. Пловдив, на 260 км западно от летището на гр. Бургас, на 180 км източно от летището на столицата гр. София и на 22 км западно от тракийския култов комплекс край с. Старосел.

За повече информация, моля не се колебайте да се свържете с нас!

### Детайли

Имот №	1198
Цена	147 735 €
Местоположение	гр. Хисаря
Квадратура	3,283 м <sup>2</sup>

### Особености

Електрификация, Водопровод , За жилищно строителство, Канализация, ПУП, С лице на път, С променен статут

### Брокер

## **Донатекс Хисар**

Офис: гр. Хисаря

E-mail: [donatex@abv.bg](mailto:donatex@abv.bg)

Телефон: (+359) 898480015

Телефон:/td> (+359) 898480010

Скайп: imot\_hissar